



MINISTERUL CULTURII  
DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BUZĂU  
B-dul. N. Bălcescu nr. 48; Tel /Fax 0238/723.050;  
Web site: [www.djcbuzau.ro](http://www.djcbuzau.ro)  
E-mail: [djcbuzau@gmail.com](mailto:djcbuzau@gmail.com)

## DOCUMENTAȚIA-TIP NECESARĂ AVIZĂRII INTERVENȚIILOR ASUPRA MONUMENTELOR ISTORICE

**I. Intervențiile asupra monumentelor istorice se pot executa numai în condițiile stabilite prin Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu respectarea obligațiilor legale cu caracter general privind executarea lucrărilor de construcții.**

**II. Titularul drepturilor, personal sau prin reprezentant, înainte de a executa intervenții asupra monumentului istoric, are ca obligații următoarele:**

- solicitarea și obținerea certificatului de urbanism de la autoritatea publică locală;
- asigurarea întocmirii documentației tehnice necesare prin persoane fizice sau juridice autorizate;
- solicitarea și obținerea avizului impus de Legea nr. 422/2001 și a tuturor avizelor și acordurilor prevăzute în certificatul de urbanism;
- solicitarea și obținerea autorizației de construire de la autoritatea publică locală.

**III. Intervențiile asupra monumentelor istorice se pot autoriza numai în baza avizului emis de către Direcția Județeană pentru Cultură Buzău (pentru monumente din grupa valorică B) sau de către Ministerul Culturii (pentru monumente din grupa valorică A).**

**IV. Intervențiile asupra monumentelor istorice se avizează numai în urma analizei documentației și punctului de vedere favorabil al Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice (pentru monumente din grupa valorică B), respectiv al Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice (pentru monumente din grupa valorică A).**

**V. Întocmirea documentației de avizare, executarea intervențiilor asupra monumentelor istorice și dirigenția de șantier se pot face numai prin experți și/sau specialiști atestați de Ministerul Culturii, înscrși în Registrele experților și specialiștilor atestați.**

**VI. Documentația de avizare va fi transmisă în format tipărit și electronic la sediul Direcției Județene pentru Cultură Buzău din municipiul Buzău, județul Buzău, bld. Nicolae Bălcescu, nr. 48, telefon/ fax 028 723 050, email [djcbuzau@gmail.com](mailto:djcbuzau@gmail.com).**

**VII. Documentația de avizare a intervențiilor asupra monumentelor istorice din grupa valorică B va fi transmisă în format electronic și tipărit - (2) două exemplare (original și copie), dintre care unul va fi returnat beneficiarului odată cu avizarea favorabilă a intervențiilor.**

**VIII. Documentația de avizare a intervențiilor asupra monumentelor istorice din grupa valorică A va fi transmisă în format electronic și tipărit - (3) trei exemplare (1 exemplar original și 2 exemplare în copie): un exemplar va fi arhivat la Ministerul Culturii, un exemplar va fi arhivat la Direcția Județeană pentru Cultură Buzău, iar cel**



MINISTERUL CULTURII  
**DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BUZĂU**  
B-dul. N. Bălcescu nr. 48; Tel /Fax 0238/723.050;  
Web site: [www.djcbuzau.ro](http://www.djcbuzau.ro)  
E-mail: [djcbuzau@gmail.com](mailto:djcbuzau@gmail.com)

de-al treilea exemplar va fi returnat beneficiarului odată cu avizarea favorabilă a intervențiilor.

**IX. DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A INTERVENȚIILOR ASUPRA MONUMENTELOR ISTORICE** va cuprinde, cel puțin, următoarele documente administrative și tehnice:

- Cererea de avizare tip (original)
- Declarația proiectantului privind conformitatea documentației în format tipărit și electronic
- Împuternicirea persoanei în relația cu DJC Buzău, dacă este cazul (copie)
- Certificatul de urbanism (copie)
- Dovada dreptului de proprietate sau administrare a monumentului istoric (copie)
- Extras de carte funciară și plan cadastral (copie)
- Memorii: general, tehnic, arhitectură, raport de expertiză tehnică, instalații etc., după caz (original)
- Planuri de încadrare în zonă și de situație cu prezentarea relației dintre monumentul istoric și imobilele învecinate, cu indicarea distanțelor dintre acestea (original)
- Planuri/relevee cuprinzând situație existentă și cea propusă: niveluri, secțiuni, fațade, învelitoare etc. (original)
- Simularea situației propuse prin perspective axonometrice (original)
- Documentar fotografic general și detaliat: prezentarea monumentului istoric în raport cu imobilele învecinate printr-un desfășurător stradal/de aliniament, reprezentarea stării de conservare a monumentului istoric (degradări, componente artistice etc.)
- Studiu istoric.

X. Lista documentelor de mai sus detaliază un conținut minim al documentației de avizare și va fi adaptată de către proiectant în funcție de specificul intervențiilor.

XI. Lista documentelor poate fi suplimentată cu alte documente, de la caz la caz.

XII. Soluția tehnică propusă poate suferi modificări ca urmare a analizei documentație tehnice în Comisia Zonală a Monumentelor Istorice, respectiv în Comisia Națională a Monumentelor Istorice.